



Parco Regionale dei Campi Flegrei

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE/COMMISSARIO

N. 02 DEL 05.02.2021

Il giorno **cinque** del mese di **febbraio** dell'anno **2021**

L'arch. Francesco Maisto, Presidente/Commissario di questo Ente, giusta D.G.R.C. n. 504 del 22 ottobre 2019, assistito dal Responsabile Amministrativo dott. Massimo D'Antonio, e dalla dott.ssa Assunta Della Ragione, che svolge in questa sede le funzioni di Segretaria, ha adottato la seguente Deliberazione:

OGGETTO: Protocollo di Intesa tra l'Ente Parco e Centro Ittico Campano per il recupero naturalistico e la gestione dell'Area protetta sita nel NCT del comune di Bacoli (Na), via Spiaggia Romana, foglio 2/Z, particelle 6, 37, e fg. 8/A/Z, part. 45, e 46 e parte della particella 218 con rudere sovrastante. *Adozione schema.*

I

IL PRESIDENTE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'ufficio competente, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa e contabile, resa dal Responsabile Amministrativo e riportata a tergo:





Parco Regionale dei Campi Flegrei

Premesso che

- a. la Legge 6 dicembre 1991, n. 394 “Legge quadro sulle aree protette”, e, in particolare, l’art. 22, stabilisce i principi fondamentali della disciplina delle aree naturali protette regionali;
- b. la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 “Istituzione di parchi e riserve naturali in Campania” definisce i principi e le norme per l’istituzione e la gestione dei parchi e delle riserve naturali in Campania;
- c. con delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul BURC n. 54 del 17 novembre 2003, è stato istituito l’Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei con la definizione della sua perimetrazione e zonizzazione e approvazione delle Norme di salvaguardia;
- d. in esecuzione del citato provvedimento della Giunta Regionale n. 2775/2003 e a completamento dell’iter procedurale istitutivo del Parco Regionale dei Campi Flegrei è stato emanato il Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 782 del 13 novembre 2003, di istituzione dell’Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei;
- e. con delibera di Giunta Regionale n. 307 del 02 marzo 2007, pubblicata sul BURC n. 21 del 16 aprile 2007, è stato approvato lo Statuto dell’Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei;
- f. con delibera della Giunta Regionale n. 504 del 22 ottobre 2019, ai sensi dell’art. 8, comma 1, della L.R. n. 33/93 è stato nominato quale presidente dell’Ente l’arch. Francesco Maisto;
- g. con decreto assessorile n. 84 del 22.06.2020 il funzionario dott. Massimo D’Antonio è stato nominato Responsabile Amministrativo dell’Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei,

Premesso altresì che

- a. il Centro Ittico Campano S.p.A. è una Società interamente partecipata dal Comune di Bacoli, con sede in Bacoli alla via Lungolago n. 8, C.F.: 00091170738;
- b. che nel patrimonio immobiliare del Centro Ittico Campano S.p.A, ricadono aree oggetto di sistematiche ed illecite attività di sversamento abusivo di rifiuti di ogni genere, il cui contrasto è reso difficoltoso dalla scarsità dei mezzi e delle risorse disponibili dalla suddetta società;
- c. il Commissario Liquidatore è identificato nella persona del dr. Domenico Oriani,

II

Visto

- a. il comma 2, lettera b) art. 2 “Obiettivi” dello Statuto il quale sancisce che l’Ente Parco in particolare promuove: “l’applicazione di metodi di manutenzione, di gestione o di restauro ambientale idonei a realizzare un’integrazione tra uomo e ambiente naturale, mediante il recupero, la salvaguardia e/o la valorizzazione di patrimoni antropologici, archeologici, storici e architettonici, delle attività agricole, silvo – pastorali, artigianali e marinare tradizionali nelle aree ad esse vocate”;
- b. il comma 2, lettera h) art. 2 “Obiettivi” dello Statuto il quale sancisce che l’Ente Parco promuove: “[... omissis] la realizzazione di idonee forme associative e/o consortili tra Enti pubblici e/o tra soggetti privati presenti sul territorio del Parco [omissis...]”.
- c. il comma 3, art. 6 “Strumenti di Gestione e Attuazione” dello Statuto il quale sancisce che l’Ente Parco: “[... omissis] persegue l’obbiettivo della conservazione e/o del ripristino degli ecosistemi naturali mediante gli strumenti di gestione indicati al comma 2 del presente articolo, ma anche attraverso la promozione di intese con gli Enti pubblici presenti sul territorio del Parco [omissis...]”.

Considerato che dagli incontri e dai sopralluoghi effettuati da parte dei tecnici sull’area individuata nel NCT del comune di Bacoli (Na), via Spiaggia Romana, foglio 2/Z, particelle 6, 37, e fg. 8/A/Z, part. 45, e 46 e parte della particella 218 con rudere sovrastante, risulta che tale area:

- a. rientra nel perimetro del Parco, nonché è classificata come area ZSC (ex SIC);





Parco Regionale dei Campi Flegrei

- b. con deliberazione della Giunta Regionale 684 del 30.12.2019, l'Ente Parco è divenuto soggetto gestore delle aree SIC e ZPS;
- c. è effettivamente soggetta a molteplici abusi ambientali, per fronteggiare i quali non bastano le Forze dell'Ordine, impegnate un territorio notoriamente soggetto a criticità;
- d. presenta tutte le caratteristiche naturali per sottoporla ad interventi sperimentali di ingegneria naturalistica di restauro del sistema dunale, senza alterare gli aspetti fisici e paesaggistici,

Dato atto che

- a. tale area protetta è stata oggetto di un progetto di riqualificazione naturalistica da parte di questo Ente Parco, identificato con l'acronimo "O.N.D.E." (Oasi Naturalistica Dune Ecologiche);
- b. che l'Ente Parco ha affidato alla Società Ambienti e servizi S.p.A. l'incarico di predisporre uno studio di massima della iniziativa ONDE in forza della convenzione dell'11.12.2019 stipulata tra le parti e avente ad oggetto "Utilizzo degli stanziamenti destinati alla riqualificazione ambientale, la fruizione ed il riutilizzo delle aree litorali e del patrimonio della Regione Campania, con la inclusione delle aree confiscate alla camorra nonché manutenzione, recupero, risanamento e riqualificazione ambientale e rifunzionalizzazione delle fasce litorali del patrimonio della Regione Campania";
- c. che tale studio viene allegato al presente protocollo di intesa sotto la lettera "B";
- d. che è intenzione, da parte dell'Ente Parco, partecipare al programma LIFE 2012-2027;
- e. che, per la presentazione della domanda di partecipazione ai benefici del programma LIFE 2012-2027 occorre dimostrare di avere la disponibilità giuridica dell'area oggetto dell'intervento per tutto il tempo di durata dell'intervento finanziato;
- f. a tale proposito, l'Ente Parco si impegna ad assumere compiti di direzione e di controllo tecnico-amministrativo dell'intervento di recupero garantendo la necessaria continuità tra la fase di conclusione dei lavori e quella, futura, di gestione del territorio;

III

Ritenuto che il progetto ONDE, sottoposto al vaglio del Centro Ittico Campano S.p.A., ha ottenuto il benessere da parte del liquidatore;

Tenuto conto del comma 1, art. 15 (Accordi fra pubbliche amministrazioni) della Legge 241/90, il quale attesta: "[... omissis] le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune";

Visto

- Legge 6 dicembre 1991, n. 394 "Legge quadro sulle aree protette",
- la L.R. 33/93,
- lo schema di Protocollo di Intesa che viene allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale,

DELIBERA

La premessa narrativa si intende qui integralmente riportata e confermata;

1. di adottare ed approvare lo schema di Protocollo di Intesa ai sensi dell'art. 15 della legge 241/90 per la disciplina dello svolgimento di attività di interesse comune attraverso interventi di





Parco Regionale dei Campi Flegrei

progettazione, promozione, valorizzazione e riqualificazione dell'Area Protetta, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di autorizzare alla firma del predetto Protocollo di Intesa il Presidente dell'Ente Parco e di procedere alla sottoscrizione del medesimo atto tra le parti;
3. di individuare, tra il personale dell'Ente Parco, il dott. Massimo D'Antonio, già Responsabile Amministrativo, quale Referente del presente Accordo, e sig. Giulio Monda, quale istruttore del progetto;
4. di trasmettere, per i consequenziali adempimenti, il presente Provvedimento al competente Ufficio della Regione Campania, quale Organo vigilante;
5. di pubblicare il presente Provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente;
6. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Bacoli (Na), 05.02.2021

IV



Il Presidente/Commissario
arch. Francesco MAISTO





Parco Regionale dei Campi Flegrei

Allegato alla deliberazione n. 02 del 05.02.2021

PROTOCOLLO DI INTESA PER LA CONCESSIONE IN USO ALL'ENTE PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI DI UN AREA DI PROPRIETA' DEL CENTRO ITTICO CAMPANO

tra

l'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei, in persona del Presidente arch. Francesco Maisto, con sede in Bacoli alla Piazza Gioacchino Rossini n. 1, C.F.: 96019470630

e

il Centro Ittico Campano S.p.A., in persona del Commissario Liquidatore dr. Domenico Oriani, con sede in Bacoli alla via Lungolago n. 8, C.F.: 00091170738

PREMESSO

- che il Parco Regionale, nel rispetto delle attribuzioni statutarie, è tenuto a promuovere, tra l'altro, la realizzazione di programmi di recupero e valorizzazione di patrimoni antropologici in chiave di riqualificazione del paesaggio e conservazione della biodiversità nelle aree Protette, SIC, ZPS e ZSC;
- che nel patrimonio immobiliare del Centro Ittico campano spa, Società interamente partecipata dal Comune di Bacoli, ricadono terreni della anzidetta tipologia, oggetto di sistematiche ed illecite attività di sversamento abusivo di rifiuti di ogni genere il cui contrasto è reso difficoltoso dalla scarsità dei mezzi e delle risorse disponibili;
- che si impone, quindi, una azione di recupero ambientale e di valorizzazione di dette aree sotto forma di integrazione tra uomo e realtà territoriale;
- che, in particolare, l'area individuata nel NCT del comune di Bacoli (Na), via Spiaggia Romana, foglio 2/Z, particelle 6, 37, e fg. 8/A/Z, part. 45, e 46 e parte della particella 218 con rudere sovrastante, come esattamente perimetrata in verde nella allegata planimetria, presenta tutte le caratteristiche naturali per sottoporla ad interventi di ingegneria naturalistica di restauro del sistema dunale senza alterare gli aspetti fisici e paesaggistici allo scopo di trasformarla in una "Oasi Naturalistica Dune Ecologiche" (ONDE);
- che un intervento del genere presenta tutte le caratteristiche per rientrare nelle previsioni del programma comunitario LIFE 2021-2027;
- che il CIC ha chiesto all'Ente Parco di attivarsi, nel rispetto delle sue attribuzioni istituzionali, per ottenere il finanziamento della spesa ONDE a carico del programma comunitario LIFE 2021-2027;
- che l'Ente Parco ha affidato alla Società Ambienti e servizi S.p.A. l'incarico di predisporre uno studio di massima della iniziativa ONDE in forza della convenzione dell'11.12.2019 stipulata tra le parti avente ad oggetto "l'utilizzo degli stanziamenti destinati alla riqualificazione ambientale, la fruizione ed il riutilizzo delle aree litorali e del patrimonio della Regione Campania, con la inclusione delle aree confiscate alla camorra nonché manutenzione, recupero, risanamento e riqualificazione ambientale e rifunzionalizzazione delle fasce litorali del patrimonio della Regione Campania";
- che tale studio è stato predisposto e viene allegato alla presente convenzione sotto la lettera "B";
- che, per la presentazione della domanda di partecipazione ai benefici del programma LIFE 2012-2027 occorre dimostrare di avere la disponibilità giuridica dell'area oggetto dell'intervento per tutto il tempo di durata dell'intervento finanziato;

V





Parco Regionale dei Campi Flegrei

- che, a tal fine, si rende necessario la stipula di un comodato di uso per la messa a disposizione dell'area indispensabile attivare la procedura di finanziamento delle risorse occorrenti per realizzare l'intervento cofinanziato;
- che, all'Ente Parco può essere affidato il compito di direzione e di controllo tecnico-amministrativo nonché di gestione della iniziativa e di garantire la necessaria continuità tra la fase di conclusione dei lavori e quella di gestione dell'opera nel rispetto delle condizioni di finanziamento dell'intervento;
- che, comunque, compete al CIC ogni decisione sulla messa a reddito del bene, anche come potenziale attrattiva di turismo naturalistico sostenibile, non appena l'avanzamento dei lavori lo consentirà, su conforme proposta dell'Ente Parco nel rispetto del mantenimento delle opere eseguite e del piano di gestione approvato,

Tanto premesso e considerato, si conviene:

Art. 1 la premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

Art. 2 Il CIC, su conforme indirizzo del Comune di Bacoli, concede in comodato d'uso gratuito l'area sita nel comune di Bacoli (Na) alla Via Spiaggia Romana, come identificata nella planimetria che si allega sotto la lettera "A".

Art. 3 Il comodato d'uso è finalizzato alla realizzazione dell'intervento denominato "Oasi Naturalistica Dune Ecologiche" (ONDE), descritto nella progettazione di massima i cui elaborati si allegano alla presente convenzione sotto la lettera "B".

VI

Art. 4 L'Ente Parco, nella qualità di soggetto gestore delle aree SIC e ZPS e di responsabile delle misure di conservazione dei siti, come previsti dalla deliberazione della Giunta Regionale 684 del 30.12.2019, svolge i compiti di direzione e di controllo tecnico-amministrativo dell'intervento di recupero e quello di garantire la necessaria continuità tra la fase di conclusione dei lavori e quella di gestione del territorio nel rispetto delle condizioni di finanziamento dell'intervento.

Art. 5 La durata della concessione gratuita dell'area è stabilita in cinque anni dalla sottoscrizione della presente convenzione salvo giustificate proroghe da chiedere non meno di sei mesi prima della scadenza della convenzione da concedere per iscritto.

Art. 6 Il CIC immetterà l'Ente Parco nel possesso del bene mediante sottoscrizione di apposito verbale di consegna restando inteso che da quella data l'Ente si assume le conseguenti responsabilità.

Bacoli, li _____

Letto, firmato e sottoscritto

Ente Parco _____

Il liquidatore _____





Parco Regionale dei Campi Flegrei

Attestazione ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii

Il sottoscritto Funzionario dott. Massimo D'Antonio, nella qualità di Responsabile Amministrativo dell'Ente Parco, riconosciuta la regolarità e correttezza amministrativa, esprime parere favorevole per la regolarità amministrativa della deliberazione n. 02 del 05.02.2021.

Bacoli (Na), 05.02.2021

Il Responsabile Amministrativo
DOTT. MASSIMO D'ANTONIO

Bacoli (Na), 05.02.2021

Il Segretario
DOTT.SSA ASSUNTA DELLA RAGIONE

Il Presidente/Commissario
ARCH. FRANCESCO MAISTO



Parco Regionale dei Campi Flegrei

AFFISSIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio presso la sede dell'Ente Parco in via piazza G. Rossini, Bacoli (Na) il giorno 05.02.2021 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Bacoli (Na), 05.02.2021

La Segretaria
DOTT.SSA ASSUNTA DELLA RAGIONE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 05.02.2021

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (D.lgs. art. 134 comma 4°);
- Essendo stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi.

Bacoli (Na), 05.02.2021

La Segretaria
DOTT.SSA ASSUNTA DELLA RAGIONE

Il presente atto, affisso all'Albo Pretorio dell'Ente in data 05.02.2021,

- senza opposizioni.
- con opposizioni

La Segretaria
DOTT.SSA ASSUNTA DELLA RAGIONE